

Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2025 год по адресу:
г. Люберцы, пр-т. Победы, д. 17 корп.1

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме		
Наименование параметра-показателя	Единица измерения	Показатель
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	458 124,46
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	руб.	4 740 556,02
Получено денежных средств, в том числе:	руб.	4 607 266,79
получено - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений ВСЕГО	руб.	4 607 266,79
получено - субсидий	руб.	0,00
прочие поступления	руб.	0,00
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	591 413,69
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде		
Наименование работ (услуг)	-	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
ТО основных систем, ТР и Благоустройство	руб.	2 693 595,76
Комплексное информационно-техническое обслуживание	руб.	0,00
ТО/АО и ТР Лифт	руб.	794 575,78
Уборка МОП	руб.	289 425,71
Услуги по сбору	руб.	214 110,47
ОДС	руб.	0,00
Вывоз снега	руб.	0,00
Услуга управления	руб.	748 848,67
Общая информация по предоставленным коммунальным и иным услугам		
Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	-15 356,49
Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	19 403,97
Информация о предоставленных коммунальных и иных услугах		
Вид услуги	-	Электроснабжение
Единица измерения	-	кВт*ч
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	55 431,06
Начислено потребителям	руб.	414 414,48
Оплачено потребителями	руб.	458 353,58
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	11 491,96
Вид услуги	-	Электроснабжение ОДН
Единица измерения	-	кВт*ч
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	483,27
Начислено потребителям	руб.	38 026,60
Оплачено потребителями	руб.	-16 082,40
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	54 592,27
Вид услуги	-	Горячее водоснабжение ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	2 577,36
Начислено потребителям	руб.	27 168,00
Оплачено потребителями	руб.	26 365,44
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	3 379,92
Вид услуги	-	Холодное водоснабжение ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 514,58
Начислено потребителям	руб.	78 767,11
Оплачено потребителями	руб.	66 102,37
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	14 179,32
Вид услуги	-	Водоотведение (канализация) ОДН
Единица измерения	-	куб.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	1 332,95
Начислено потребителям	руб.	68 026,21
Оплачено потребителями	руб.	56 902,95
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	12 456,21
Вид услуги	-	Оплата услуг консьержа
Единица измерения	-	кв.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	-76 695,71
Начислено потребителям	руб.	0,00
Оплачено потребителями	руб.	0,00
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	-76 695,71
Вид услуги	-	Иные дополнительные услуги (ТО Шлагбаума, Дополнительная уборка)
Единица измерения	-	кв.м.
Задолженность потребителей на начало периода	руб.	0,00
Начислено потребителям	руб.	0,00
Оплачено потребителями	руб.	0,00
Задолженность потребителей на конец периода	руб.	0,00

Генеральный директор  Третьяков И.И.